

**UCHWAŁA NR LXVII/687/2014  
RADY MIEJSKIEJ WAŁBRZYCHA**

z dnia 30 października 2014 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha".**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 poz. 594 z późniejszymi zmianami<sup>1)</sup> oraz art. 9 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późniejszymi zmianami<sup>2)</sup>) Rada Miejska Wałbrzycha uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha”.

**§ 2.** Granice opracowania, o którym mowa w § 1 wyznaczają granice administracyjne Miasta Wałbrzycha.

**§ 3.** Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wałbrzycha.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu oraz na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej Wałbrzycha

**Maria Anna Romańska**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2013 r. poz. 645 i poz.1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072.

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2012 r. poz. 951 i poz. 1445 oraz z 2013 r. poz. 21, poz. 405, poz.1238, poz. 1446 i z 2014 roku poz. 379 i poz. 768.

## Uzasadnienie

Dla obszaru miasta Wałbrzycha obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha zatwierdzone Uchwałą Nr XI/154/99 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 30 czerwca 1999 roku, zmienione Uchwałami Nr XII/142/03 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 10 lipca 2003 roku, Nr XII/197/08 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 marca 2008 roku, Nr XXI/180/2011 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 listopada 2011 roku

Ze względu na zachodzące w ostatnich latach zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym, a także z uwagi na to, że obecnie obowiązujące studium ogranicza rozwój części terenów oraz biorąc pod uwagę analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym wykonaną w Biurze Urbanistyki i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, która wykazała, że w/w Studium jest nieaktualne, podjęcie niniejszej Uchwały uznaje się za konieczne.

Urząd Miasta dysponuje materiałami geodezyjnymi niezbędnymi do sporządzenia „Studium...”, które spełniają wymogi art. 16 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2013 roku poz.594 z późniejszymi zmianami).

W związku z powyższym wnioskuję o zaakceptowanie przez Radę Miejską Wałbrzycha przedstawionego projektu uchwały i jej podjęcie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
Wałbrzycha

**Maria Anna Romańska**